



GUY
HOQUET

BREST

JANVIER-JUIN 2024

PRIX RECORD ATTEINTS TANT SUR LE MARCHÉ DE LA TRANSACTION QUE SUR CELUI DE LA LOCATION

TRANSACTION

PRIX/M2 MOYEN

2 630 €/M2

+4,3%

en 1 an

BUDGET MOYEN

MAISON

308 564 €

+6,1%

BUDGET MOYEN

APPARTEMENT

170 816 €

+3,1%

LOCATION

LOYER/M2 MOYEN*

13,0 €/M2

+5,1%

*CHARGES COMPRISES

SURFACE MOYENNE

47 M2

-0,9%

GUY
HOQUET

RENNES

JANVIER-JUIN 2024

LA STABILISATION DES PRIX À LA VENTE NE SUFFIT PAS À ENRAYER LA HAUSSE DES LOYERS

TRANSACTION

PRIX/M2 MOYEN

4 396 €/M2

-0,4%

en 1 an

BUDGET MOYEN
MAISON

599 906 €

-2,3%

BUDGET MOYEN
APPARTEMENT

275 136 €

+4,3%

LOCATION

LOYER/M2 MOYEN*

16,7 €/M2

+3,1%

*CHARGES COMPRISES

SURFACE MOYENNE

41 M2

+0,6%